

Vážená paní

doručováno elektronicky

e-mail: [REDACTED]

V Praze dne 2. dubna 2024

Čj.: 125/2024/4-MAJ

Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážená paní [REDACTED]

společnost 4-Majetková, a.s. obdržela prostřednictvím e-mailu dne 20. března 2024 Váš dopis z téhož dne označený jako „Žádost o poskytnutí informací dle zákona o svobodném přístupu k informacím“, jehož přílohou je tabulka nadepsána v záhlaví Název/obchodní firma; IČO; Výše vynaložených nákladů bez DPH v roce 2019; Výše vynaložených nákladů bez DPH v roce 2020; Výše vynaložených nákladů bez DPH v roce 2021; Výše vynaložených nákladů bez DPH v roce 2022 (dále také i jen „Žádost“).

V uvedené Žádosti požadujete poskytnutí následujících informací:

- Uvedte výši nákladů v Kč (bez daně z přidané hodnoty) vynaložených Vaší společností v jednotlivých kalendářních letech v období od 1.1.2019 do 31.12.2022 na právní služby poskytované externími subjekty ve smyslu zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákona o advokacii“), a to:*
 - v celkové výši v jednotlivých kalendářních letech, a*
 - v členění mezi jednotlivé poskytovatele právních služeb ve smyslu Zákona o advokacii v rámci jednotlivých kalendářních roků.**Prosím o uvedení těchto informací do přiloženého souboru s názvem „Náklady na právní služby“.*
- Uvedte výši nákladů v Kč (vez daně z přidané hodnoty) vynaložených Vaší společností v jednotlivých kalendářních letech v období od 1.1.2019 do 31.12.2022 na služby či poradenství poskytované externími subjekty v souvislosti s realizací zadávacích řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o zadávání veřejných zakázek“),*

4-Majetková, a.s.,

sídlo Plamínkové 1592/4, Nusle, 140 00 Praha 4

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze spis. zn.: B 14768

IČO: 28477456 [REDACTED]

www.4-majetkova.cz

4. majetková

a zároveň v souvislosti s realizací výběrových řízení mimo režim Zákona o zadávání veřejných zakázek, pokud tyto služby nespádají pod bod 1 výše, a to

– v celkové výši v jednotlivých kalendářních letech, a

– v členění mezi jednotlivé poskytovatele těchto služeb v rámci jednotlivých kalendářních roků.

Prosím o uvedení těchto informací do přiloženého excelu s názvem „Náklady na služby v oblasti veřejných zakázek“.

3. Uvedte výši mzdových nákladů v Kč (zahrnující hrubou mzdu, resp. její náhradu a dále příplatky, odměny, bonusy, prémie a případná další peněžitá plnění poskytovaná v souvislosti s výkonem práce, vše včetně povinných plateb odvodů a daní hrazených z uvedených plnění) vynaložených Vaší společností v jednotlivých kalendářních letech v období od 1.1.2019 do 31.12.2022 v souhrnu na následující zaměstnance (tj. osoby v základním pracovněprávním vztahu ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů):

- a. Zaměstnance právního oddělení případně jiného oddělení, útvaru či úseku, který má na starosti právní agendu Vaší společnosti;
- b. Zaměstnance oddělení veřejných zakázek případně jiného oddělení, útvaru či úseku, který má ve Vaší společnosti na starosti agendu související s realizací zadávacích řízení dle Zákona o zadávání veřejných zakázek a/nebo výběrových řízení mimo režim Zákona o zadávání veřejných zakázek;
- c. Ostatní zaměstnance, kteří jsou zařazeni do jiných úseků či oddělení Vaší společnosti a jejichž pracovní náplň (vykonávaná pracovní činnost) zahrnuje buď
 - i. poskytování právního poradenství a s tím souvisejících činností; nebo
 - ii. činnosti související s realizací zadávacích řízení dle Zákona o zadávání veřejných zakázek a/nebo výběrových řízení mimo režim Zákona o zadávání veřejných zakázek.

U mzdových nákladů žádám pouze o sdělení celkových nákladů v požadovaném členění bez jejich přiřazení ke konkrétním zaměstnancům.

K výše uvedené Žádosti poskytujeme informace na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, takto:

K bodu 1. Žádosti

Výše nákladů na právní služby poskytované externími subjekty pro společnost 4-Majetková, a.s. ve smyslu zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, byla v požadovaných letech 2019 až 2022 následující:

Advokátní kancelář Švehlík a Mikuláš advokáti, s.r.o. (IČO: 24291943), současný název SAMAK Legal, s.r.o., poskytovala právní služby pro společnost 4-Majetková, a.s. v letech 2019 až 2022. Náklady na tyto právní služby bez daně z přidané hodnoty byly v roce 2019 ve výši 656.610 Kč; v roce 2020 ve výši 213.430 Kč; v roce 2021 ve výši 230.343,75 Kč a v roce 2022 ve výši 151.987,50 Kč.

4-Majetková, a.s.,

sídlo Plamínkové 1592/4, Nusle, 140 00 Praha 4

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze spis. zn.: B 14768

IČO: 28477456

www.4-majetkova.cz

Advokátní kancelář Jaroš-Fojtíková advokátní kancelář, s.r.o. (IČO: 28969863) poskytovala právní služby pro společnost 4-Majetková, a.s. v roce 2020, 2021 a 2022. Náklady na právní služby bez daně z přidané hodnoty byly v roce 2020 ve výši 16.454,75 Kč; v roce 2021 ve výši 53.034,96 Kč a v roce 2022 ve výši 47.010,75 Kč.

Advokát JUDr. Marek Báňský (IČO: 66222061) poskytoval právní služby pro společnost 4-Majetková, a.s. pouze v roce 2019. Náklady na právní služby bez daně z přidané hodnoty byly ve výši 46.000 Kč. V ostatních požadovaných letech, tj. 2020 až 2022, nebyly žádné náklady na právní služby u jmenovaného advokáta.

Advokátní kancelář HKR advokátní kancelář s.r.o. (IČO: 04372824) poskytovala právní služby společnosti 4-Majetková, a.s. pouze v roce 2019. Náklady na právní služby bez daně z přidané hodnoty byly ve výši 30.751,50 Kč. V ostatních požadovaných letech, tj. 2020 až 2022, nebyly žádné náklady na právní služby u jmenované advokátní kanceláře.

Advokátní kancelář Zvolánková s.r.o. (IČO: 03807827) poskytovala právní služby pro společnost 4-Majetková, a.s. pouze v roce 2019 a v roce 2020. Náklady na právní služby bez daně z přidané hodnoty byly v roce 2019 ve výši 560.231,25 Kč a v roce 2020 ve výši 190.750 Kč. V ostatních požadovaných letech, tj. v roce 2021 a 2022 nebyly žádné náklady na právní služby u jmenované advokátní kanceláře.

Advokátní kancelář Vlček a Partners s.r.o. (IČO: 03861244) poskytovala právní služby pro společnost 4-Majetková, a.s. pouze v roce 2022. Náklady na právní služby bez daně z přidané hodnoty byly ve výši 34.000 Kč. V ostatních požadovaných letech, tj. v roce 2019, v roce 2020 a v roce 2021 nebyly žádné náklady na právní služby u jmenované advokátní kanceláře.

V Žádosti uvádíte, že žádáte o uvedení požadovaných informací do přiloženého excelu s názvem „Náklady na právní služby“, ale Vaše Žádost neobsahuje v příloze soubor s názvem „Náklady na právní služby“ a proto požadovaná informace Vám je sdělena přímo v obsahu tohoto dopisu.

K bodu 2. Žádosti

Společnost 4-Majetková, a.s. od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2022 nevynaložila žádné finanční částky za služby či poradenství poskytované externími subjekty v souvislosti s realizací zadávacích řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a ani s realizací výběrových řízení mimo režim citovaného zákona.

K bodu 3. Žádosti

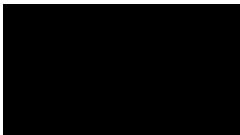
Společně k odstavci písmeno a. a k odstavci písmeno b. uvádíme, že společnost 4-Majetková, a.s. nemá takového zaměstnance – v podrobnostech viz níže.

K odstavci písmeno c. uvádíme, že společnost 4-Majetková, a.s. má zaměstnance, jejichž pracovní náplň a vykonávaná pracovní činnost zahrnuje poskytování právního poradenství a s tím související činnosti a má i zaměstnance, jejichž pracovní náplň a vykonávaná pracovní činnost souvisí s realizací zadávacích řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo výběrových řízení mimo režim citovaného zákona. Tito zaměstnanci mimo výkon pracovních činností ve smyslu předchozí věty vykonávají pracovní činnosti i jiné, a to v souladu se svou s pracovní smlouvou či dohodou o pracích konaných mimo pracovní poměr a dále v souladu s pracovní náplní a případně i pokyny nadřízených vedoucích zaměstnanců. Na tomto místě tedy je nutné konstatovat, že Vám nelze poskytnout požadovanou informaci a ani vytvořit tuto informaci, neboť nelze přesně určit poměr jednotlivých vykonávaných činností u těchto zaměstnanců a na základě toho potom určit výši mzdových nákladů za činnosti zahrnující poskytování právního poradenství a s tím související činnosti a výši mzdových nákladů za činnosti související s realizací zadávacích řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo výběrových řízení mimo režim citovaného zákona. Dovolujeme si uvést, že například zaměstnanec, který by připravoval podklady pro výběrové řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto činnost může v jednotlivých pracovních dnech vykonávat různě, například v jednom dni v rozsahu přibližně 10 %, v jiném dni přibližně 50 % a v jiném dni například vůbec, a tedy nelze určit mzdové náklady na tyto činnosti.

S ohledem na shora uvedené konstatujeme, že ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, nejsme povinni vytvářet nové informace, které nemáme k dispozici. Tzn. povinnost poskytovat informace se netýká vytváření nových informací. Nad rámec již uvedené sdělujeme, že požadovanou informaci ani nemůžeme určit.

V souladu s Vaším požadavkem zasíláme tuto odpověď na Vaší e-mailovou adresu, jak uvedeno shora.

S pozdravem


JUDr. Michaela Svarcová
vedoucí úseku ekonomického
a právník společnosti

4-Majetková, a.s.,
sídlo Plamínkové 1592/4, Nusle, 140 00 Praha 4
zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze spis. zn.: B 14768
IČO: 28477456 

www.4-majetkova.cz